

Un bel élan pour construire demain

Un bel élan pour construire demain

Le journal sud-ouest nous l'a confirmé il y a quelques jours : l'élan démographique du territoire se confirme : + 4% de population en plus, en deux ans, le Pays d'Orthe fait partie des territoires les plus dynamiques des Landes, devant les moyennes départementales, régionales et nationales. Soit au 1er janvier 2011, plus de 12.600 habitants.

Bon nombre des projets élaborés et préparés en 2011 se finaliseront à partir de 2012 : l'extension et la rénovation des écoles maternelles à Peyrehorade et à Sorde, les travaux d'aménagement du parc d'activités sudLANDES et de la zone du Moulin à Vent, la restauration du monastère de Sorde l'Abbaye, mais aussi les projets liés aux sites majeurs et à la valorisation du patrimoine naturel, ? sans oublier les services.

Autant de projets portés par une volonté de répondre aux enjeux du développement : des services mieux adaptés, qui prennent en compte les villages au même titre que la ville centre, qui tendent à réduire les inégalités sociales, ? mais aussi le développement d'une activité économique qui limite les déplacements, et crée des emplois de proximité.

Un développement qui intégrera dans sa dynamique la commune de Labatut qui a fait savoir son intérêt à rejoindre le Pays d'Orthe.

Un bel élan dont chacun souhaite qu'il résiste aux réformes en cours (réforme de la fiscalité et des collectivités).

Isabelle Cailleton

Présidente

2010, en quelques étapes ?.

Le plan pluri-annuel d'investissements se poursuit dans les Écoles Maternelles

Si le nombre d'enfants est stable depuis trois ans, une classe a été fermée à la rentrée à St Lon les Mines, en rupture avec la dynamique d'ouverture des sept rentrées précédentes qui avaient vu sept classes ouvrir en sept ans.

Les travaux d'extension et de rénovation du site d'Orthevielle ont été finalisés dans les temps pour accueillir deux classes maternelles (450000? TTC). Les travaux de rénovation se poursuivent à Peyrehorade : sanitaires du secteur des petits et la rénovation d'une partie des menuiseries. A St Lon les Mines : une classe a été entièrement rénovées.

Les architectes ont été choisis pour l'extension et la rénovation des sites de Peyrehorade (cabinet Ruiz Imbaud, secteur des petits) et Sorde l'Abbaye. Avec ces deux sites le plan pluri-annuel d'investissements sera quasiment finalisé pour la rentrée 2012.

Activer les outils du développement économique

En 2010, les phases amont (achats de terrains, archéologie préventives, études « loi sur l'eau ») ont été poursuivies afin d'agrandir la zone d'activités de St Lon les Mines, dite du « moulin à vent » d'une part, de créer le parc d'activités « Sud LANDES » à la sortie de l'échangeur sur

Hastingues-Oeyregave d'autre part.

L'entreprise de messagerie Shenker-Joyau (45 salariés) a été inaugurée en juin, en bordure de l'autoroute A64. Trois bâtiments sont en cours de construction sur des terrains aménagés par la Communauté de Communes à Peyrehorade, lotissement Bareyre (Comptoir Automobiles Landais, Vital'Air) et sur Orthevielle, zone artisanale lieu-dit « Au Tourneur » (Goudard).

D'autres entreprises artisanales finalisent leur projet et ont été conseillées par le service développement économique de la Communauté de Communes.

L'association de promotion du Kiwi de l'Adour a installé une oeuvre de l'artiste Idan Sarciat sur le rond-point de desserte de la zone d'activités du Bérié à Peyrehorade sur la RD817.

La Chambre d'Agriculture a été mandatée pour réaliser une étude sur le foncier agricole, le compte-rendu est attendu dans les prochaines semaines.

Site Majeur et Mécénat : année déterminante pour notre patrimoine

En effet, l'année s'est terminée avec deux évènements d'importance :

- la signature d'une convention avec la fondation du patrimoine et la fondation Total, pour la restauration du bâtiment du Chapitre. Ce mécénat permet d'accélérer le rythme des travaux par la prise en charge de 150 000€ de travaux. A l'issue des travaux, cette partie sera entièrement reconstruite et close permettant l'aménagement d'une salle d'exposition.

- La labellisation du Pays d'Orthe au titre des sites Majeurs par la région Aquitaine. La réponse à l'appel à projets a été portée par la Communauté de Communes en partenariat avec le Conseil Général des Landes, propriétaire de la maison des Abbés à Sorde l'Abbaye et de l'Abbaye d'Arthous à Hastingues. Ce partenariat sera renforcé afin de développer la valorisation d'un patrimoine bâti dont la qualité est reconnue.

Les travaux sur le logis du Prieur ont débuté courant avril. Ils seront suivis de travaux sur la partie centrale en 2011 (financement partagé avec l'État, la région Aquitaine et le département des Landes).

Le succès des journées du patrimoine a été confirmé (plus de 260 visiteurs sur deux jours) et renforcé par l'implication des communes au travers des visites commentées des villages (Hastingues, St Lon les Mines et Peyrehorade) et du château de Peyrehorade.

Piscine : lifting pour la doyenne des piscines landaises

Pour accompagner la fréquentation grandissante de l'école de natation du PS Natation (plus de 300 licenciés de moins de 15 ans), la Communauté de Communes a décidé de construire des vestiaires neufs. Les travaux, menés sous la houlette du cabinet Dudes, d'un montant de 253 000 euros HT, ont été finalisés en juin avant la saison.

Avant d'envisager de chauffer l'eau, il est urgent de résoudre (enfin!) les problèmes de fuites : plus de 100 m³ d'eau consommée par jour. Les anciens nous ont fait état de fuites à hauteur de 250 m³...

AMI : le pays d'Orthe s'équipe

L'ouverture de l'Atelier Multi-service Informatique, le 4 janvier à Peyrehorade répond aux enjeux d'accès public à internet, pour tous. Initié par le Conseil Général des Landes (qui fournit les

ordinateurs) et l'ALPI, ces établissements ouverts à tout public permettent aussi une initiation à l'informatique et aux TIC (Technologie de l'Information et de la Communication). Ces ateliers sont fréquentés en majorité par de jeunes « séniors », nouvellement doté d'outils informatiques. Doté d'un système de visioconférence, cet AMI ne désespère pas de devenir le point d'ancrage de Pôle Emploi, permettant de réaliser sur place le suivi mensuel des demandeurs d'emploi, et ce malgré le désengagement de Pôle Emploi sur ce service.

Maintenir l'effort financier sur la voirie

Après s'être déplacée sur le terrain, la commission voirie a déterminé les priorités d'intervention sur les 325 kms de voies communales de l'ensemble du territoire, en fonction de l'état de la voirie. Plus de 500 000 € ont été consacrés à la voirie, enrobés « classiques » et enrobés coulés à froid, ainsi qu'aux ouvrages d'art (avec quelques surprises dans ce domaine.

Action sociale : une année complexe pour le CIAS

Plus de 330 000€ seront nécessaires à l'équilibre de ces services.

Pour la crèche : après un premier semestre en net recul, la situation a été rééquilibrée sur la fin de l'année. Au final, la fréquentation est quasiment stable (baisse de 1,6%), alors que la part assumée par les familles chute de 6,5%.. Ainsi, le service assume plus fortement sa mission d'accompagnement social des familles aux revenus modestes.

Le service d'aide aux personnes âgées connaît pour sa part un tassement des heures à réaliser, à environ 50 000heures, dû essentiellement au désengagement des caisses de retraite sur le financement des heures d'aide ménagère. Ainsi, les heures d'aide ménagère et de garde de jour baissent respectivement de -2% et -14%, alors que dans le même temps les heures d'auxiliaires de vie augmentent de +21%, et dépassent 11 600 heures.

La CARSAT, ex-CRAMA, a connu des difficultés tout au long de l'année : retard dans le renouvellement des plans d'aide atteignant parfois un an, et refus de prise en charge de nouveaux dossiers. Cette situation s'impose aux retraités qui ne bénéficient pas d'un service dont ils ont besoin et au CIAS : baisse des heures d'aide-ménagère réalisées et retard important de paiement (plus de 2000 heures, soit 26 000€).

Le service de portage de repas confirme le succès des années précédentes : 22 787 repas servis à 96 bénéficiaires.

Dessiner l'avenir du territoire : le scot

Citadia est le cabinet choisi pour élaborer le Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) du Pays d'Orthe. Document prospectif, il permet de définir les grandes orientations portant sur le devenir du territoire : services publics, logement, activités économiques, déplacements ... en prenant en compte les impacts sur l'environnement.

Son élaboration a été retardée par le flou introduit sur le volet environnemental par les lois Grenelle, et en particulier sur la concrétisation des trames bleue et verte,

Non



Isabelle Cailleton,

Présidente de la

Communauté de Communes

du Pays d'Orthe